



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS SYIAH KUALA
UPT. PERPUSTAKAAN

Jalan T. Nyak Arief, Kampus UNSYIAH, Darussalam – Banda Aceh, Tlp. (0651) 8012380, Kode Pos 23111
Home Page : <http://library.unsyiah.ac.id> Email: helpdesk.lib@unsyiah.ac.id

ELECTRONIC THESIS AND DISSERTATION UNSYIAH

TITLE

ANALISA KELAYAKAN INDUSTRI PENGHEMUKAN SAPI DENGAN MENGGUNAKAN METODE PENDEKATAN EKONOMI TEKNIK DI KABUPATEN ACEH BESAR

ABSTRACT

Populasi sapi di Aceh Besar akan ditingkatkan menjadi 108.000 ekor dari 90.000 ekor pada tahun 2014. Dengan 108 ribu ekor sapi lokal ini, sehingga daging sapi lokal mencukupi kebutuhan masyarakat Aceh Besar. Salah satu sarana penting untuk meningkatkan daya tarik investor adalah deskripsi potensi investasi daerah dalam bentuk studi kelayakan (feasibility study) industri, yang dapat menjadi pertimbangan para investor untuk menanamkan modalnya di bidang industri peternakan sapi. Dalam industri peternakan sapi studi kelayakan sangat penting mengingat peternakan akan sukses. Bila minat para investor menjadikan industri peternakan terutama dari segi kelayakan industri memberikan gambaran yang sangat positive, oleh karena itu studi kelayakan akan menjadi pedoman utama dalam menentukan pilihannya pada industri ini. Adapun tujuan dari penelitian ini adalah mengetahui secara pasti industri penghemukan sapi, dari aspek kelayakan industri antara lain sebagai berikut aspek teknik, aspek ekonomi terutama biaya produksi, tenaga kerja, perawatan, pakan, aspek finance dan pendanaan, untuk menghitung cash flow analisis secara pasti pada industri ini. Pengolahan data dalam penelitian ini menggunakan metode Net Present Value (NPV) dan metode Internal Rate of Return (IRR). Dari hasil analisis kelayakan usaha penghemukan sapi dapat mengembalikan investasi dalam waktu 0.7 tahun sebelum umur proyek 6 tahun. Nilai NPV yang diperoleh Rp 5.428.894.794 dengan tingkat suku bunga 12 persen, pada nilai positif tersebut telah menunjukkan bahwa usaha penghemukan sapi mendapat keuntungan Rp 5.428.894.794. Dan nilai IRR telah menunjukkan pengembalian modal usaha penghemukan sapi sebesar 78,6% persen setelah dilaksanakan.

Kata kunci: Studi Kelayakan Industri, NPV, IRR